

「居住支援協議会等が必要と認める改修工事（令和7年6月時点）」

居住支援協議会名：北九州市居住支援協議会

＜記入要領＞

今般の変更後の「居住支援協議会等が必要と認める改修工事」の対象候補を、以下のとおり「補助対象工事細目一覧」にしましたので、各居住支援協議会等が必要と認める改修工事に該当するもの（共用部分・住戸部分）に○をつけてください。

| 住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修事業 補助対象工事細目一覧                                             |  | 共用 | 住戸 |
|---------------------------------------------------------------------------|--|----|----|
| <b>居住支援協議会等が認める工事</b>                                                     |  |    |    |
| <b>入居者の身体等の状況に応じて必要となる工事</b>                                              |  |    |    |
| 車いす対応台所の設置等                                                               |  | ○  | ○  |
| 車いす生活者等に配慮したコンセント位置の移設又は設置                                                |  | ○  | ○  |
| 福祉型便所の設置等                                                                 |  | ○  | ○  |
| 脱衣所、玄関に腰掛け台の設置（固定）                                                        |  | ○  | ○  |
| 聴覚障害者用お知らせランプの設置                                                          |  | ○  | ○  |
| 点字表示の設置                                                                   |  | ○  | ○  |
| 居室の水栓器具の取替え（レバー式蛇口やワンブッシュ式シャワー等への取替え）                                     |  | ○  | ○  |
| 居室のサッシのクレセントを大型レバー型に改修                                                    |  | ○  | ○  |
| 屋根除雪作業のための軽減措置（融雪装置の設置等）                                                  |  | ○  | ○  |
| <b>ヒートショック対策工事（浴室・脱衣室・便所・寝室）</b>                                          |  |    |    |
| <b>断熱材の設置</b>                                                             |  |    |    |
| 断熱タイル設置                                                                   |  | ○  | ○  |
| 断熱フローリングの整備                                                               |  | ○  | ○  |
| グラスウール・押出し発泡ポリスチレン等の増設                                                    |  | ○  | ○  |
| <b>断熱サッシの設置</b>                                                           |  |    |    |
| 内窓設置                                                                      |  | ○  | ○  |
| 複層ガラス設置                                                                   |  | ○  | ○  |
| 断熱雨戸設置                                                                    |  | ○  | ○  |
| 遮熱ガラリ設置                                                                   |  | ○  | ○  |
| 気密シートの設置                                                                  |  | ○  | ○  |
| 暖房便座への更新（温水シャワー付含む）                                                       |  | ○  | ○  |
| 遮熱塗装                                                                      |  | ○  | ○  |
| <b>①物件取得の直後又は②サブリースにより住宅を供給する主体がサブリース物件の借上直後<br/>に行う、居住のために最低限必要な改修工事</b> |  |    |    |
| 洗面、便所、浴室等水回りの設備の設置                                                        |  |    | ○  |
| 劣化した内装材の改修                                                                |  |    | ○  |