

貸借対照表

令和2年3月31日現在

一般財団法人住宅保証支援機構

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	16,264,062	31,396,606	△ 15,132,544
現 金	92,728	13,172	79,556
普 通 預 金	16,171,334	31,383,434	△ 15,212,100
未 収 保 険 料	67,855,100	70,429,470	△ 2,574,370
未 収 収 金	82,020,562	66,510,907	15,509,655
貯 蔵 品	182,335	302,966	△ 120,631
前 払 費 用	651,991	541,954	110,037
預 け 金	360,000	0	360,000
流動資産合計	167,334,050	169,181,903	△ 1,847,853
2. 固定資産			
(1) 基本財産			
投資有価証券	246,662,900	248,370,350	△ 1,707,450
基本財産合計	246,662,900	248,370,350	△ 1,707,450
(2) 特定資産			
基金	10,459,166,292	10,494,880,823	△ 35,714,531
役員退職慰労引当資産	4,352,000	3,774,000	578,000
住宅購入者等救済基金	3,750,586,247	3,298,566,920	452,019,327
特定資産合計	14,214,104,539	13,797,221,743	416,882,796
(3) その他固定資産			
建物附属設備	3,312,992	3,686,826	△ 373,834
什器備品	515,871	611,958	△ 96,087
敷 金	2,950,860	2,950,860	0
投資有価証券	618,944,020	691,198,200	△ 72,254,180
ソフトウェア	6,912,000	0	6,912,000
長期前払費用	543,922	132,790	411,132
その他固定資産合計	633,179,665	698,580,634	△ 65,400,969
固定資産合計	15,093,947,104	14,744,172,727	349,774,377
資産合計	15,261,281,154	14,913,354,630	347,926,524
II 負債の部			
1. 流動負債			
未 払 金	13,362,339	30,301,543	△ 16,939,204
前 受 金	1,000,000	1,000,000	0
預 り 金	898,003	820,832	77,171
賞 与 引 当 金	2,273,323	2,486,489	△ 213,166
支 払 備 金	23,604,632	15,805,714	7,798,918
流動負債合計	41,138,297	50,414,578	△ 9,276,281
2. 固定負債			
責 任 準 備 金	3,818,765,614	3,317,776,429	500,989,185
役員退職慰労引当金	4,352,000	3,774,000	578,000
固定負債合計	3,823,117,614	3,321,550,429	501,567,185
負債合計	3,864,255,911	3,371,965,007	492,290,904
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
指定正味財産合計	10,508,469,192	10,544,591,173	△ 36,121,981
(うち基本財産への充当額)	(49,302,900)	(49,710,350)	(△407,450)
(うち特定資産への充当額)	(10,459,166,292)	(10,494,880,823)	(△35,714,531)
2. 一般正味財産			0
一般正味財産合計	888,556,051	996,798,450	△ 108,242,399
(うち基本財産への充当額)	(197,360,000)	(198,660,000)	(△1,300,000)
(うち特定資産への充当額)	(△15,411,594)	(32,226,688)	(△47,638,282)
正味財産合計	11,397,025,243	11,541,389,623	△ 144,364,380
負債及び正味財産合計	15,261,281,154	14,913,354,630	347,926,524

正味財産増減計算書

平成31年4月1日から令和2年3月31日まで

一般財団法人住宅保証支援機構

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
Ⅰ 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
基本財産運用益	400,000	438,356	△ 38,356
基本財産受取利息	400,000	438,356	△ 38,356
保険料収入	513,275,620	283,088,580	230,187,040
新築住宅	479,187,540	267,667,460	211,520,080
純保料	460,752,580	257,370,660	203,381,920
付加保険料	18,434,960	10,296,800	8,138,160
既存・リフォーム等	34,088,080	15,421,120	18,666,960
純保料	32,777,000	14,828,000	17,949,000
付加保険料	1,311,080	593,120	717,960
受託等収入	29,465,150	16,200,000	13,265,150
調査研究受託収入	29,465,150	16,200,000	13,265,150
受取補助金等	56,810,602	58,698,251	△ 1,887,649
受取国庫補助金	56,810,602	58,698,251	△ 1,887,649
雑収益	16,030,307	18,841,744	△ 2,811,437
受取利息	92	92	0
有価証券運用益	16,030,215	18,841,652	△ 2,811,437
指定正味財産からの振替額	4,766,176	2,254,654	2,511,522
経常収益計	620,747,855	379,521,585	241,226,270
(2) 経常費用			
事業費	631,585,340	379,934,769	251,650,571
役員報酬	16,586,046	15,119,143	1,466,903
役員退職慰労引当金繰入額	1,475,517	1,408,800	66,717
給料手当	28,472,016	31,034,835	△ 2,562,819
賃借金	2,790,639	4,617,298	△ 1,826,659
退職金	63,496	0	63,496
賞与引当金繰入額	1,718,404	2,121,223	△ 402,819
福利厚生費	4,631,094	3,685,608	945,486
旅費交通費	1,856,325	1,202,721	653,604
会議費	377,769	83,646	294,123
通信運搬費	450,102	429,781	20,321
減価償却費	2,754,289	1,088,500	1,665,789
消耗品費	2,131,735	1,934,282	197,453
新聞図書費	338,274	290,494	47,780
修繕費	533,444	1,751,832	△ 1,218,388
印刷製本費	635,753	552,960	82,793
電算処理費	6,299,766	1,060,953	5,238,813
光熱水料費	616,683	600,658	16,025
賃借料	8,270,109	8,527,681	△ 257,572
保険料	158,331	0	158,331
諸謝金	2,827,673	4,226,631	△ 1,398,958
信託報酬	1,744,125	1,712,062	32,063
租税公課	5,786,527	1,848,864	3,937,663
委託手数料	27,586,400	15,684,695	11,901,705
業務依頼手数料	0	10,000,000	△ 10,000,000
支払手数料	1,668,334	467,592	1,200,742
支払保険金	0	762,394	△ 762,394

科 目	当年度	前年度	増 減
支 払 備 金 繰 入 額	7,798,918	15,805,714	△ 8,006,796
責 任 準 備 金 繰 入 額	500,989,185	251,875,892	249,113,293
調 査 研 究 費	980,059	107,120	872,939
雑 費	2,044,327	1,933,390	110,937
管 理 費	8,205,419	20,255,579	△ 12,050,160
役 員 報 酬	383,004	3,587,346	△ 3,204,342
役 員 退 職 慰 勞 引 当 金 繰 入 額	476,483	591,200	△ 114,717
給 料 手 当	392,382	4,596,482	△ 4,204,100
賃 金	34,741	0	34,741
退 職 金	20,504	685,000	△ 664,496
賞 与 引 当 金 繰 入 額	554,919	365,265	189,654
福 利 厚 生 費	1,495,500	1,557,543	△ 62,043
会 議 費	121,992	909,792	△ 787,800
旅 費 交 通 費	157,533	177,268	△ 19,735
通 信 運 搬 費	106,149	65,312	40,837
減 価 償 却 費	349,094	275,022	74,072
消 耗 品 費	77,382	102,390	△ 25,008
新 聞 図 書 費	41,412	28,067	13,345
修 繕 費	13,831	340,620	△ 326,789
印 刷 製 本 費	62,434	0	62,434
電 算 処 理 費	260,332	168,381	91,951
光 熱 水 料 費	199,145	151,763	47,382
賃 借 料	1,008,229	2,421,429	△ 1,413,200
保 險 料	51,129	25,770	25,359
諸 謝 金	758,061	1,405,689	△ 647,628
租 税 公 課 費	980,997	2,312,892	△ 1,331,895
雑 費	660,166	488,348	171,818
經常費用計	639,790,759	400,190,348	239,600,411
評価損益等調整前当期經常増減額	△ 19,042,904	△ 20,668,763	1,625,859
基本財産評価損益等	△ 1,119,008	7,260,496	△ 8,379,504
基本財産評価損益	△ 1,119,008	7,260,496	△ 8,379,504
特定資産評価損益等	△ 35,816,584	32,226,688	△ 68,043,272
特定資産評価損益	△ 47,638,282	32,226,688	△ 79,864,970
特定資産売却損益	11,821,698	0	11,821,698
投資有価証券評価損益等	△ 52,263,903	27,891,761	△ 80,155,664
投資有価証券評価損益	△ 55,475,567	32,235,261	△ 87,710,828
投資有価証券売却損益	2,935,040	△ 4,343,500	7,278,540
投資有価証券償還損益	276,624	0	276,624
評価損益等計	△ 89,199,495	67,378,945	△ 156,578,440
当期經常増減額	△ 108,242,399	46,710,182	△ 154,952,581
2. 經常外増減の部			
(1) 經常外収益			
經常外収益計	0	0	0
(2) 經常外費用			
經常外費用計	0	0	0
当期經常外増減額	0	0	0
当期一般正味財産増減額	△ 108,242,399	46,710,182	△ 154,952,581
一般正味財産期首残高	996,798,450	950,088,268	46,710,182
一般正味財産期末残高	888,556,051	996,798,450	△ 108,242,399

科 目	当年度	前年度	増 減
II 指定正味財産増減の部			
基本財産運用益	100,000	75,000	25,000
基本財産受取利息	100,000	75,000	25,000
基金等運用益等	4,232,149	0	4,232,149
基金運用益	4,232,149	0	4,232,149
基本財産評価損益等	△ 407,450	1,814,600	△ 2,222,050
基本財産評価損益	△ 407,450	1,814,600	△ 2,222,050
基金等評価損益等	△ 35,280,504	0	△ 35,280,504
基金等評価損益	△ 35,280,504	0	△ 35,280,504
一般正味財産への振替額	△ 4,766,176	△ 2,254,654	△ 2,511,522
一般正味財産への振替額	△ 4,766,176	△ 2,254,654	△ 2,511,522
当期指定正味財産増減額	△ 36,121,981	△ 365,054	△ 35,756,927
指定正味財産期首残高	10,544,591,173	10,544,956,227	△ 365,054
指定正味財産期末残高	10,508,469,192	10,544,591,173	△ 36,121,981
III 正味財産期末残高	11,397,025,243	11,541,389,623	△ 144,364,380