

貸借対照表

平成31年3月31日現在

一般財団法人住宅保証支援機構

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	31,396,606	10,288,411	21,108,195
現 金	13,172	56,423	△ 43,251
普 通 預 金	31,383,434	10,231,988	21,151,446
未 収 保 険 料	70,429,470	0	70,429,470
未 収 蔵 品	66,510,907	49,311,166	17,199,741
貯 蔵 品	302,966	393,650	△ 90,684
前 払 費 用	541,954	541,954	0
流動資産合計	169,181,903	60,535,181	108,646,722
2. 固定資産			
(1) 基本財産			
投資有価証券	248,370,350	239,475,750	8,894,600
基本財産合計	248,370,350	239,475,750	8,894,600
(2) 特定資産			
基 金	10,494,880,823	10,497,060,477	△ 2,179,654
役員退職慰労引当資産	3,774,000	9,073,000	△ 5,299,000
住宅購入者等救済基金	3,298,566,920	0	3,298,566,920
特定資産合計	13,797,221,743	10,506,133,477	3,291,088,266
(3) その他固定資産			
建物附属設備	3,686,826	4,060,660	△ 373,834
什 器 備 品	611,958	881,769	△ 269,811
敷 金	2,950,860	2,950,860	0
投資有価証券	691,198,200	709,766,700	△ 18,568,500
ソ フ ト ウ 工 ア	0	63,875	△ 63,875
長期前払費用	132,790	663,944	△ 531,154
その他固定資産合計	698,580,634	718,387,808	△ 19,807,174
固定資産合計	14,744,172,727	11,463,997,035	3,280,175,692
資産合計	14,913,354,630	11,524,532,216	3,388,822,414
II 負債の部			
1. 流動負債			
未 払 金	30,301,543	17,267,677	13,033,866
前 受 金	1,000,000	0	1,000,000
預 り 金	820,832	816,817	4,015
賞 与 引 当 金	2,486,489	2,330,227	156,262
支 払 備 金	15,805,714	0	15,805,714
流動負債合計	50,414,578	20,414,721	29,999,857
2. 固定負債			
責 任 準 備 金	3,317,776,429	0	3,317,776,429
役員退職慰労引当金	3,774,000	9,073,000	△ 5,299,000
固定負債合計	3,321,550,429	9,073,000	3,312,477,429
負債合計	3,371,965,007	29,487,721	3,342,477,286
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
指定正味財産合計	10,544,591,173	10,544,956,227	△ 365,054
(うち基本財産への充当額)	(49,710,350)	(47,895,750)	(1,814,600)
(うち特定資産への充当額)	(10,494,880,823)	(10,497,060,477)	(△2,179,654)
2. 一般正味財産			
一般正味財産合計	996,798,450	950,088,268	46,710,182
(うち基本財産への充当額)	(198,660,000)	(191,580,000)	(7,080,000)
(うち特定資産への充当額)	(32,226,688)	(0)	(32,226,688)
正味財産合計	11,541,389,623	11,495,044,495	46,345,128
負債及び正味財産合計	14,913,354,630	11,524,532,216	3,388,822,414

正味財産増減計算書

平成30年4月1日から平成31年3月31日まで

一般財団法人住宅保証支援機構

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
Ⅰ 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
基本財産運用益	438,356	500,000	△ 61,644
基本財産受取利息	438,356	500,000	△ 61,644
保険料収入	283,088,580	0	283,088,580
新築住宅	267,667,460	0	267,667,460
純保除料	257,370,660	0	257,370,660
付加保除料	10,296,800	0	10,296,800
既存・リフォーム等	15,421,120	0	15,421,120
純保除料	14,828,000	0	14,828,000
付加保除料	593,120	0	593,120
受託等収入	16,200,000	16,200,000	0
調査研究受託収入	16,200,000	16,200,000	0
受取補助金等	58,698,251	45,000,000	13,698,251
受取国庫補助金	58,698,251	45,000,000	13,698,251
雑収益	18,841,744	19,653,628	△ 811,884
受取利息	92	92	0
有価証券運用益	18,841,652	19,650,512	△ 808,860
雑収益	0	3,024	△ 3,024
指定正味財産からの振替額	2,254,654	8,223,347	△ 5,968,693
経常収益計	379,521,585	89,576,975	289,944,610
(2) 経常費用			
事業費	379,934,769	104,649,131	275,285,638
役員報酬	15,119,143	14,399,679	719,464
役員退職慰労引当金繰入額	1,408,800	2,870,504	△ 1,461,704
給料手当	31,034,835	30,371,426	663,409
賃金	4,617,298	2,881,710	1,735,588
賞与引当金繰入額	2,121,223	2,010,054	111,169
福利厚生費	3,685,608	2,808,800	876,808
旅費交通費	1,202,721	988,108	214,613
会議費	83,646	72,440	11,206
通信運搬費	429,781	817,749	△ 387,968
減価償却費	1,088,500	955,834	132,666
消耗品費	1,934,282	930,706	1,003,576
新聞図書費	290,494	67,155	223,339
修繕費	1,751,832	341,957	1,409,875
印刷製本費	552,960	434,160	118,800
電算処理費	1,060,953	1,521,640	△ 460,687
光熱水料費	600,658	536,974	63,684
賃借料	8,527,681	5,498,974	3,028,707
諸謝金	4,226,631	3,125,769	1,100,862
信託報酬	1,712,062	1,709,083	2,979
租税公課	1,848,864	7,220,057	△ 5,371,193
委託費	15,684,695	15,000,000	684,695
業務依頼手数料	10,000,000	1,440,000	8,560,000
支払手数料	467,592	0	467,592
支払保険金	762,394	0	762,394
支払備金繰入額	15,805,714	0	15,805,714

科 目	当年度	前年度	増 減
責任準備金繰入額	251,875,892	0	251,875,892
調査研究費	107,120	387,953	△ 280,833
雑費	1,933,390	2,568,961	△ 635,571
間接経費		5,689,438	△ 5,689,438
管理費	20,255,579	18,059,927	2,195,652
役員報酬	3,587,346	4,532,321	△ 944,975
役員退職慰労引当金繰入額	591,200	903,496	△ 312,296
給料手当	4,596,482	5,617,740	△ 1,021,258
退職金	685,000	0	685,000
賞与引当金繰入額	365,265	320,173	45,092
福利厚生費	1,557,543	2,040,360	△ 482,817
会議費	909,792	1,049,780	△ 139,988
旅費交通費	177,268	207,136	△ 29,868
通信運搬費	65,312	118,843	△ 53,531
減価償却費	275,022	200,370	74,652
消耗品費	102,390	247,683	△ 145,293
新聞図書費	28,067	14,078	13,989
修繕費	340,620	71,684	268,936
電算処理費	168,381	318,979	△ 150,598
光熱水料費	151,763	112,565	39,198
賃借料	2,421,429	3,330,074	△ 908,645
保険料	25,770	459,170	△ 433,400
諸謝金	1,405,689	655,251	750,438
租税公課	2,312,892	2,981,134	△ 668,242
雑費	488,348	568,528	△ 80,180
間接経費振替額	0	△ 5,689,438	5,689,438
経常費用計	400,190,348	122,709,058	277,481,290
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 20,668,763	△ 33,132,083	12,463,320
基本財産評価損益等	7,260,496	6,000,000	1,260,496
基本財産評価損益等	7,260,496	6,000,000	1,260,496
特定資産評価損益等	32,226,688	0	32,226,688
特定資産評価損益等	32,226,688	0	32,226,688
投資有価証券評価損益等	27,891,761	40,759,550	△ 12,867,789
投資有価証券評価損等	32,235,261	40,759,550	△ 8,524,289
投資有価証券売却損益	△ 4,343,500	0	△ 4,343,500
評価損益等計	67,378,945	46,759,550	20,619,395
当期経常増減額	46,710,182	13,627,467	33,082,715
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
移転費用	0	2,299,914	△ 2,299,914
固定資産除却損	0	3,259,616	△ 3,259,616
経常外費用計	0	5,559,530	△ 5,559,530
当期経常外増減額	0	△ 5,559,530	5,559,530
当期一般正味財産増減額	46,710,182	8,067,937	38,642,245
一般正味財産期首残高	950,088,268	942,020,331	8,067,937
一般正味財産期末残高	996,798,450	950,088,268	46,710,182

科 目	当年度	前年度	増 減
II 指定正味財産増減の部			
基本財産運用益	75,000	125,000	△ 50,000
基本財産受取利息	75,000	125,000	△ 50,000
基金等運用益等	0	454,880,993	△ 454,880,993
基金運用益	0	59,897,949	△ 59,897,949
基金売却損益	0	394,983,044	△ 394,983,044
基本財産評価損益等	1,814,600	△ 2,104,250	3,918,850
基本財産評価益等	1,814,600	△ 2,104,250	3,918,850
一般正味財産への振替額	△ 2,254,654	△ 8,223,347	5,968,693
一般正味財産への振替額	△ 2,254,654	△ 8,223,347	5,968,693
当期指定正味財産増減額	△ 365,054	444,678,396	△ 445,043,450
指定正味財産期首残高	10,544,956,227	10,100,277,831	444,678,396
指定正味財産期末残高	10,544,591,173	10,544,956,227	△ 365,054
III 正味財産期末残高	11,541,389,623	11,495,044,495	46,345,128