

貸借対照表

令和3年3月31日現在

一般財団法人住宅保証支援機構

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	77,347,750	16,264,062	61,083,688
現 金	169,088	92,728	76,360
普 通 預 金	77,178,662	16,171,334	61,007,328
未 収 保 険 料	70,906,790	67,855,100	3,051,690
未 収 貯 蓄 品	96,793,115	82,020,562	14,772,553
貯 蓄 品	42,743	182,335	△ 139,592
前 払 費 用	793,391	651,991	141,400
預 け 金	290,000	360,000	△ 70,000
流動資産合計	246,173,789	167,334,050	78,839,739
2. 固定資産			
(1) 基本財産			
投資有価証券	245,629,250	246,662,900	△ 1,033,650
基本財産合計	245,629,250	246,662,900	△ 1,033,650
(2) 特定資産			
基金	10,380,099,238	10,459,166,292	△ 79,067,054
役員退職慰労引当資産	6,427,000	4,352,000	2,075,000
住宅購入者等救済基金	4,218,086,100	3,750,586,247	467,499,853
特定資産合計	14,604,612,338	14,214,104,539	390,507,799
(3) その他固定資産			
建物附属設備	2,939,158	3,312,992	△ 373,834
什器備品	608,041	515,871	92,170
敷 金	2,950,860	2,950,860	0
投資有価証券	678,342,980	618,944,020	59,398,960
ソフトウェア	5,184,000	6,912,000	△ 1,728,000
長期前払費用	252,921	543,922	△ 291,001
その他固定資産合計	690,277,960	633,179,665	57,098,295
固定資産合計	15,540,519,548	15,093,947,104	446,572,444
資産合計	15,786,693,337	15,261,281,154	525,412,183
II 負債の部			
1. 流動負債			
未 払 金	15,387,022	13,362,339	2,024,683
前 受 金	1,000,000	1,000,000	0
預 り 金	85,513,995	898,003	84,615,992
賞 与 引 当 金	2,161,823	2,273,323	△ 111,500
支 払 備 金	0	23,604,632	△ 23,604,632
流動負債合計	104,062,840	41,138,297	62,924,543
2. 固定負債			
責 任 準 備 金	4,308,878,016	3,818,765,614	490,112,402
役員退職慰労引当金	6,427,000	4,352,000	2,075,000
固定負債合計	4,315,305,016	3,823,117,614	492,187,402
負債合計	4,419,367,856	3,864,255,911	555,111,945
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
指定正味財産合計	10,423,477,006	10,508,469,192	△ 84,992,186
(うち基本財産への充当額)	(49,129,250)	(49,302,900)	(△173,650)
(うち特定資産への充当額)	(10,374,347,756)	(10,459,166,292)	(△84,818,536)
2. 一般正味財産			0
一般正味財産合計	943,848,475	888,556,051	55,292,424
(うち基本財産への充当額)	(196,500,000)	(197,360,000)	(△860,000)
(うち特定資産への充当額)	(△12,583,692)	(△15,411,594)	(2,827,902)
正味財産合計	11,367,325,481	11,397,025,243	△ 29,699,762
負債及び正味財産合計	15,786,693,337	15,261,281,154	525,412,183

正味財産増減計算書

令和2年4月1日から令和3年3月31日まで

一般財団法人住宅保証支援機構

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
Ⅰ 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
基本財産運用益	397,808	400,000	△ 2,192
基本財産受取利息	397,808	400,000	△ 2,192
保険料収入	496,190,320	513,275,620	△ 17,085,300
新築住宅	459,417,510	479,187,540	△ 19,770,030
純保険料	441,747,030	460,752,580	△ 19,005,550
付加保険料	17,670,480	18,434,960	△ 764,480
既存・リフォーム等	36,772,810	34,088,080	2,684,730
純保険料	35,358,170	32,777,000	2,581,170
付加保険料	1,414,640	1,311,080	103,560
支払備金戻入	23,604,632	0	23,604,632
3号審査会負担金	1,440,270	0	1,440,270
新築住宅	1,152,000	0	1,152,000
既存・リフォーム等	288,270	0	288,270
受託等収入	34,700,000	29,465,150	5,234,850
調査研究受託収入	34,700,000	29,465,150	5,234,850
受取補助金等	71,000,000	56,810,602	14,189,398
補助事業	56,000,000	56,810,602	△ 810,602
事務事業(事務費)	15,000,000	0	15,000,000
雑収益	18,001,548	16,030,307	1,971,241
受取利息	434	92	342
有価証券運用益	18,000,674	16,030,215	1,970,459
雑収益	440	0	440
指定正味財産からの振替額	12,080,314	4,766,176	7,314,138
経常収益計	657,414,892	620,747,855	36,667,037
(2) 経常費用			
事業費	650,172,630	631,585,340	18,587,290
役員報酬	16,534,184	16,586,046	△ 51,862
役員退職慰労引当金繰入額	2,019,805	1,475,517	544,288
給料手当	39,681,520	28,472,016	11,209,504
賃借金	4,275,629	2,790,639	1,484,990
退職金	0	63,496	△ 63,496
賞与引当金繰入額	2,125,933	1,718,404	407,529
福利厚生費	6,377,694	4,631,094	1,746,600
旅費交通費	178,483	1,856,325	△ 1,677,842
会議費	2,440	377,769	△ 375,329
通信運搬費	809,010	450,102	358,908
減価償却費	2,718,561	2,754,289	△ 35,728
消耗品費	758,534	2,131,735	△ 1,373,201
新聞図書費	425,499	338,274	87,225
修繕費	43,142	533,444	△ 490,302
印刷製本費	746,693	635,753	110,940
電算処理費	8,432,299	6,299,766	2,132,533
光熱水料費	770,716	616,683	154,033
賃借料	9,879,122	8,270,109	1,609,013
保険料	216,279	158,331	57,948
諸謝金	4,002,491	2,827,673	1,174,818
信託報酬	1,737,934	1,744,125	△ 6,191
租税公課	6,056,339	5,786,527	269,812
委託費	29,653,338	27,586,400	2,066,938

科 目	当年度	前年度	増 減
支 払 手 数 料	3,964,749	1,668,334	2,296,415
支 払 保 険 金	15,805,714	0	15,805,714
支 払 備 金 繰 入 額	0	7,798,918	△ 7,798,918
責 任 準 備 金 繰 入 額	490,112,402	500,989,185	△ 10,876,783
調 査 研 究 費	1,247,334	980,059	267,275
雑 費	1,596,786	2,044,327	△ 447,541
管 理 費	7,354,147	8,205,419	△ 851,272
役 員 報 酬	65,416	383,004	△ 317,588
役 員 退 職 慰 勞 引 当 金 繰 入 額	55,195	476,483	△ 421,288
給 料 手 当 金	1,047,722	392,382	655,340
賃 退 職 金	23,020	34,741	△ 11,721
退 職 金	0	20,504	△ 20,504
賞 与 引 当 金 繰 入 額	35,890	554,919	△ 519,029
福 利 厚 生 費	126,838	1,495,500	△ 1,368,662
会 議 費	380,991	121,992	258,999
旅 費 交 通 費	1,997	157,533	△ 155,536
通 信 運 搬 費	10,927	106,149	△ 95,222
減 価 償 却 費	343,524	349,094	△ 5,570
消 耗 品 費	6,685	77,382	△ 70,697
新 聞 図 書 費	2,858	41,412	△ 38,554
修 繕 費	858	13,831	△ 12,973
印 刷 製 本 費	4,373	62,434	△ 58,061
電 算 処 理 費	20,644	260,332	△ 239,688
光 熱 水 料 費	15,328	199,145	△ 183,817
賃 借 料	194,651	1,008,229	△ 813,578
保 險 料	4,301	51,129	△ 46,828
諸 謝 金	40,089	758,061	△ 717,972
租 税 公 課	2,164,256	980,997	1,183,259
支 払 手 数 料	2,777,027	0	2,777,027
雑 費	31,557	660,166	△ 628,609
經常費用計	657,526,777	639,790,759	17,736,018
評価損益等調整前当期經常増減額	△ 111,885	△ 19,042,904	18,931,019
基本財産評価損益等	△ 679,008	△ 1,119,008	440,000
基本財産評価損益	△ 679,008	△ 1,119,008	440,000
特定資産評価損益等	△ 2,923,580	△ 35,816,584	32,893,004
特定資産評価損益	△ 2,923,580	△ 47,638,282	44,714,702
特定資産売却損益	0	11,821,698	△ 11,821,698
投資有価証券評価損益等	59,152,037	△ 52,263,903	111,415,940
投資有価証券評価損益	59,152,037	△ 55,475,567	114,627,604
投資有価証券売却損益	0	2,935,040	△ 2,935,040
投資有価証券償還損益	0	276,624	△ 276,624
評価損益等計	55,549,449	△ 89,199,495	144,748,944
当期經常増減額	55,437,564	△ 108,242,399	163,679,963
2. 經常外増減の部			
(1) 經常外収益			
經常外収益計	0	0	0
(2) 經常外費用			
棚卸資産除却損	145,140	0	145,140
經常外費用計	145,140	0	145,140
当期經常外増減額	△ 145,140	0	△ 145,140
当期一般正味財産増減額	55,292,424	△ 108,242,399	163,534,823
一般正味財産期首残高	888,556,051	996,798,450	△ 108,242,399
一般正味財産期末残高	943,848,475	888,556,051	55,292,424

科 目	当年度	前年度	増 減
II 指定正味財産増減の部			
基本財産運用益	99,452	100,000	△ 548
基本財産受取利息	99,452	100,000	△ 548
基金等運用益等	11,980,862	4,232,149	7,748,713
基金運用益	11,980,862	4,232,149	7,748,713
基本財産評価損益等	△ 173,650	△ 407,450	233,800
基本財産評価損益	△ 173,650	△ 407,450	233,800
基金等評価損益等	△ 84,818,536	△ 35,280,504	△ 49,538,032
基金等評価損益	△ 84,818,536	△ 35,280,504	△ 49,538,032
一般正味財産への振替額	△ 12,080,314	△ 4,766,176	△ 7,314,138
一般正味財産への振替額	△ 12,080,314	△ 4,766,176	△ 7,314,138
当期指定正味財産増減額	△ 84,992,186	△ 36,121,981	△ 48,870,205
指定正味財産期首残高	10,508,469,192	10,544,591,173	△ 36,121,981
指定正味財産期末残高	10,423,477,006	10,508,469,192	△ 84,992,186
III 正味財産期末残高	11,367,325,481	11,397,025,243	△ 29,699,762